



JAKOŚĆ SGI

SMART HOME

KNIX

BLUSZCZAŃSKA III



Osiedle inne niż wszystkie

Nowoczesne technologie i najwyższej jakości materiały. Bogate wyposażenie i wyjątkowy komfort. Otoczenie natury i bliskość centrum. Wszystko to i dużo więcej znajdziemy na osiedlu w standardzie niespotykanym dotychczas w Warszawie – najnowszej inwestycji dewelopera SGI.

O wygodę i jakość życia mieszkańców Bluszczańskiej III zadbają także nowoczesne technologie. **Wysokiej klasy system Smart Home w przewodowym standardzie KNX** ułatwi indywidualne zarządzanie domowymi urządzeniami i instalacjami, m.in. żaluzjami zewnętrznymi, ogrzewaniem, rekuperacją, klimatyzacją czy oświetleniem.

Komfort, ekonomia, bezpieczeństwo

Mieszkańcy apartamentów Bluszczańska III mogą liczyć na pełen komfort, ekonomię ogrzewania, bezpieczeństwo oraz co ważne będą mogli rozszerzać i rozbudowywać funkcjonalność swoich apartamentów. Każdy z apartamentów posiada **w standardzie zintegrowaną instalację oświetleniową, ogrzewania, klimatyzacji, rekuperacji oraz system wideo domofonowy**, nie brakuje też przygotowanej infrastruktury do rozbudowy pod kolejne funkcje czy urządzenia poprawiające jakość i komfort życia.

Wszystkie instalacje w apartamentach Bluszczańska III, łącznie z wideo domofonem będą zintegrowane i **obsługiwane z jednego panelu dotykowego Gira G1**. Sterowanie apartamentem będzie odbywać się zdalnie w obrębie lokalnej sieci z możliwością rozbudowy na urządzenia mobilne działające z dowolnego miejsca, poza siecią Wi-Fi.

KNX – światowy standard

KNX to otwarty i zdecentralizowany światowy standard automatyki budynkowej. Jedną z wielu zalet tego rozwiązania jest bardzo szeroki wybór jego elementów pod kątem funkcjonalności i designu oraz integracji z innymi systemami i możliwością rozbudowy.

Bluszczańska III to inwestycja stworzona z myślą o potrzebach najbardziej wymagających i świadomych klientów, którzy oczekują najnowocześniejszych rozwiązań i jednocześnie prostoty i komfortu ich użytkowania.

Istotną kwestią w tej inwestycji, mającą bezpośredni wpływ na jakość i komfort obsługi instalacji było ograniczenie liczby wyłączników, regulatorów, sterowników i pilotów do zarządzania oświetleniem, ogrzewaniem, klimatyzacją oraz pozostałymi dostępnymi funkcjami w apartamentach.

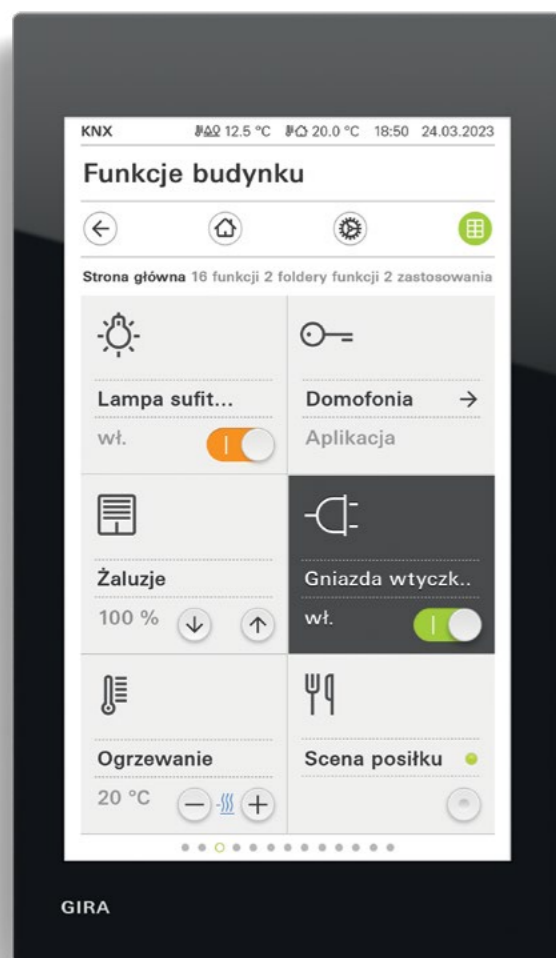
Ważnym aspektem wdrażanych rozwiązań było również zintegrowanie instalacji łącznie z wideodomofonem na wspólnym panelu dotykowym, służącym do obsługi wszystkich instalacji w apartamencie, aby nie było potrzeby montowania na przykład dodatkowej stacji audio video do domofonu.

Takie założenia stały się kluczem do wdrożenia nowej koncepcji „Rozwojowy Smart Apartament” realizowanej w idei inteligentnego domu i automatyki budynkowej przez innowacyjnego dewelopera firmę SGI oraz firmę Intelidom Group Sp. z o.o. , przy współpracy z wyłącznym dystrybutorem marki Gira w Polsce, firmą Tema 2 Sp. z o.o.

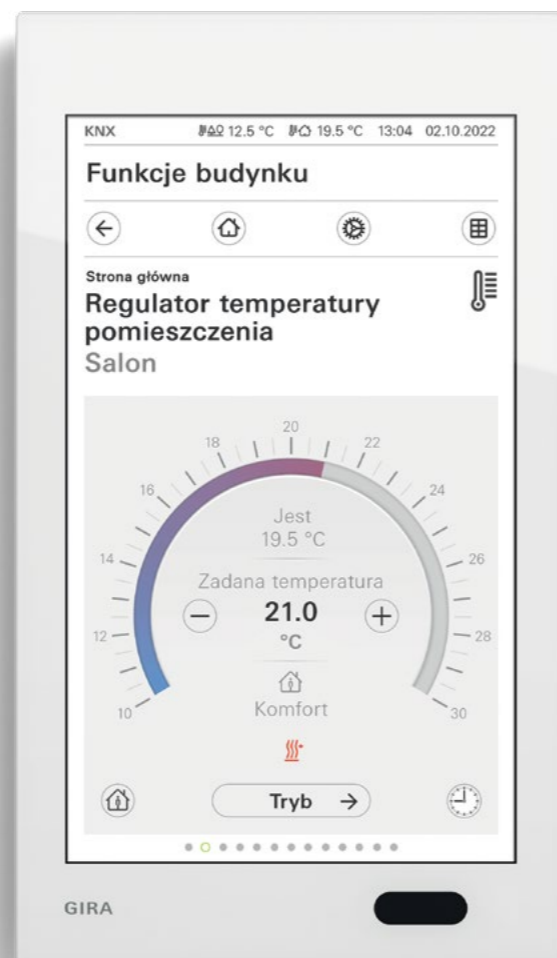


Funkcje KNX w standardzie deweloperskim

Wymieniony tutaj zakres funkcjonalny, mieszkańcy Bluszczańska III otrzymują w ramach standardowego wyposażenia apartamentów. Przygotowane są również opcje rozbudowy funkcji.



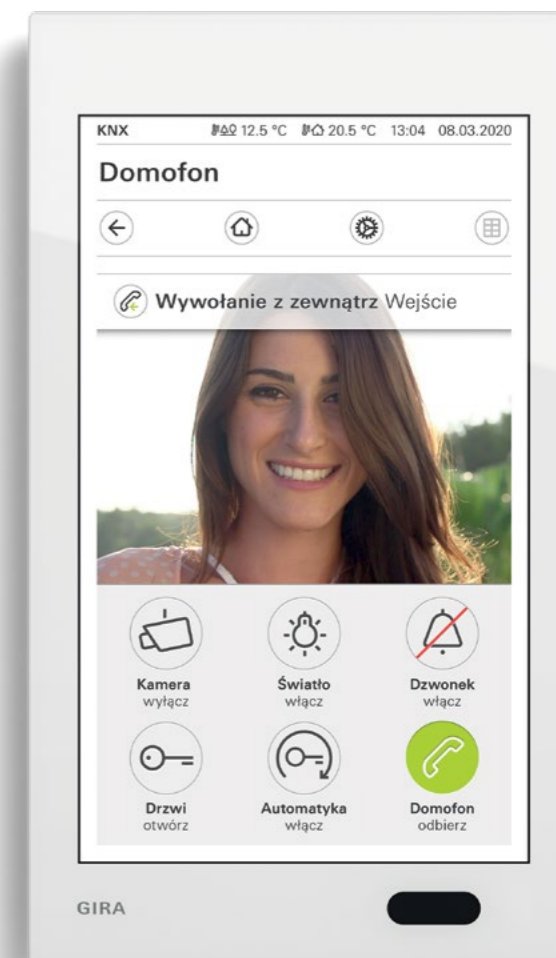
Ekran główny



Sterowanie temperaturą



Nastawy trybów i czasów



Wideodomofon

STEROWANIE KLIMATYZACJĄ

Analogicznie jak w przypadku ogrzewania za pomocą panelu LCD oraz sterowania lokalnego z aplikacji, możemy sterować nastawami temperatury całego mieszkania globalnie oraz w każdym klimatyzowanym pomieszczeniu niezależnie.

STEROWANIE OGRZEWANIEM

W apartamentach funkcjonuje indywidualne w każdym pomieszczeniu sterowanie temperaturą z Panelu dotykowego Gira G1 i z aplikacji mobilnej w trybach pracy: Komfort / Noc / Standby w zaprogramowanych przedziałach czasowych. Istnieje możliwość zmiany temperatury manualnie w każdej chwili.

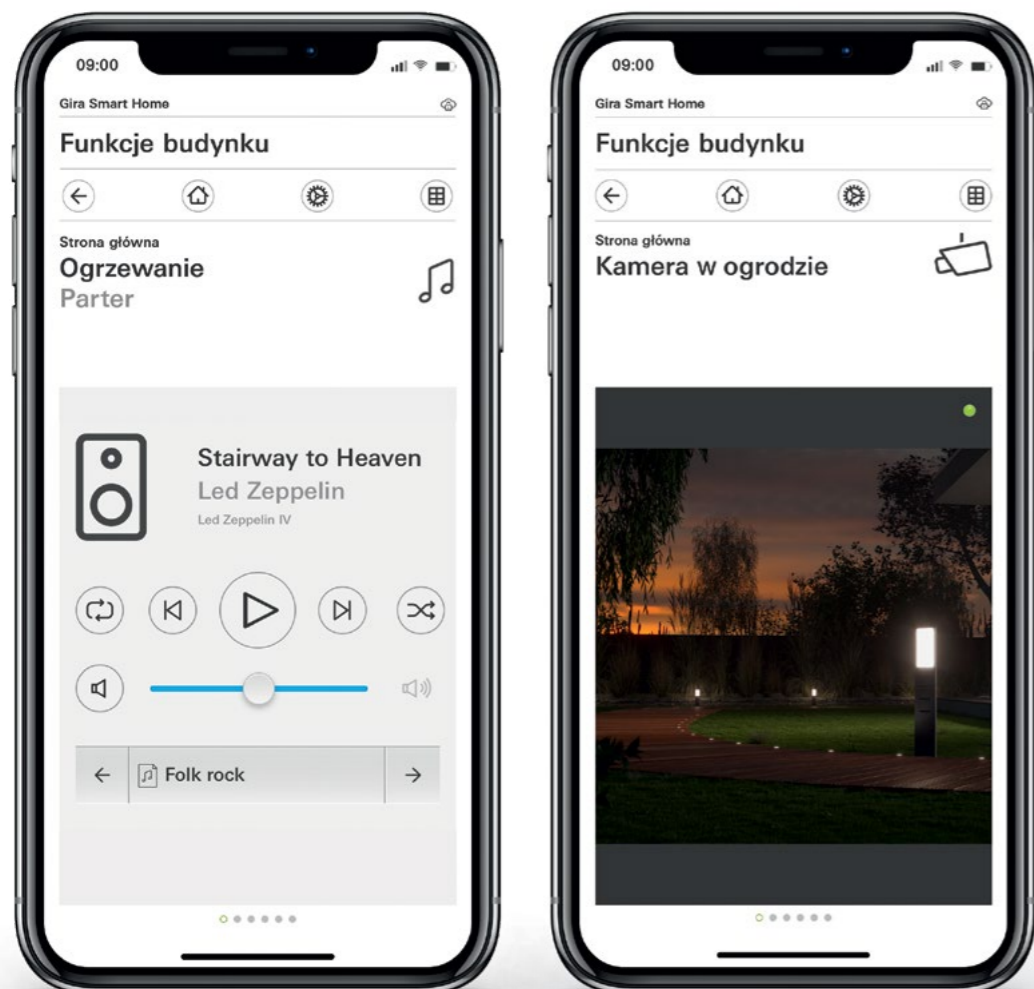
STEROWANIE OŚWIETLENIEM

Załączanie dowolnej lampy lub całej grupy lamp z dowolnie przyporządkowanego przycisku/klawisza ściennego, panelu LCD lub z aplikacji na urządzenia mobilnych. Dodatkowo KNX pozwala na bezproblemowe wdrożenie funkcji centralnych takich jak na przykład wyłączenie danego pomieszczenia czy całego apartamentu jednym przyciskiem.

ZINTEGROWANY WIDEODOMOFON

Funkcja Video-domofonu została zintegrowana w panelu LCD Gira G1. Dzięki temu w każdym apartamencie dwa urządzenia zastąpiono jednym estetycznym, dopasowanym do wysokiego standardu budynku rozwiązaniem.

Co do zasady jednak system może zostać praktycznie dowolnie rozbudowany wedle oczekiwań klienta, a jego zasada działania dowolnie zmieniona. To wszystko stanowi otwarte zagadnienie do określenia wraz z projektami wnętrz, wyznaczając ewentualny kierunek dalszych działań również dla systemu KNX.



Aplikacja na telefon

OBSŁUGA FUNKCJI Z APLIKACJI NA URZĄDZENIACH MOBILNYCH

Zainstalowany moduł Gira X1 umożliwia sterowanie dostępną w systemie funkcjonalnością za pomocą aplikacji w telefonie lub tablecie. Obsługa może odbywać się zarówno lokalnie – kiedy znajdujemy się w mieszkaniu, a także zdalnie po rozbudowaniu o moduł GIRA S1. Urządzenia takie jak Gira X1 to nie tylko aplikacja, ale również szereg innych dodatkowych funkcji możliwych do wykorzystania w systemie automatyki domowej.



Dowiedz się więcej



Funkcje KNX możliwe do rozbudowy

Oferowany przez Bluszczka III standard deweloperki jest niespotykanie wysoki, nie tylko pod kątem jakości wdrażanych rozwiązań, ale również ich komplementarności. System KNX zarządza praktycznie całą dostępną funkcjonalnością, jednak w stosunku do możliwości jest to zaledwie punkt wyjścia.

STEROWANIE ELEKTRYCZNYMI OSŁONAMI OKIENNYMI

Sterowanie zacienianiem za sprawą rozmaitych elektrycznych osłon okiennych. Mogą nimi być rolety tekstylne, karnisze jedno i dwu torowe, żaluzje, rolety rzymskie, plisy, etc... Taka funkcja nie tylko poprawia komfort użytkownika oraz wpływa na oszczędność energii, ale dopełnia całość scen oświetleniowych.

ŚCIEMNIANIE OPRAW OŚWIETLENIOWYCH

Sterowanie oświetleniem w podstawowej odsłonie to funkcja ZAŁĄCZ/WYŁĄCZ. Jednak większą kontrolę oraz ciekawsze efekty uzyskamy poprzez sterowanie oświetleniem w funkcji ŚCIEMNIANIA/ROZJAŚNIANIA. Każdy obwód oświetleniowy dowolnie (o ile sama oprawa udostępnia taką możliwość) może być przebudowany w systemie z prostego załączania do funkcji ściemniania.

CZUJNIKI

Automatyka rozszerza swoje możliwości oraz poprawia komfort użytkowy poprzez stosowanie rozmaitych czujników. Najpopularniejszymi z nich są czujniki ruchu/obecności dzięki którym w określonych przestrzeniach światło będzie się załączać i wyłączać automatycznie, to jednak nie wszystko, dysponując automatyką KNX oraz odpowiednimi czujnikami oświetlenie może zachowywać się w bardziej inteligentny sposób analizując nie tylko ruch i obecność, ale również aktualne natężenie oświetlenia, nastawy czasowe lub inne zaprogramowane warunki logiczne.

ZMIANA KOLORYSTYKI / ROZBUDOWA ELEMENTÓW STEROWANIA ŚCIENNEGO

Standard deweloperski w Bluszczka III zakłada 2 i 4 funkcyjne przyciski ścienne KNX GIRA w uniwersalnym wykończeniu białego matu. Jeśli jednak ilość funkcji, oczekiwania lub założenia projektu wnętrzarskiego narzucają większą ilość funkcji – standard KNX pozwala na bezproblemowe wprowadzenie do projektu rozwiązań bardziej zaawansowanych, w innym kolorze, formie lub designie. Warto zwrócić uwagę na to, że standard KNX oferuje kompatybilność designu oraz techniczną pomiędzy elementami sterującymi KNX, a typowym osprzętem elektrycznym. Dzięki temu uzyskujemy spójność w ramach wyglądu, koloru i układu funkcji w ramach osprzętu elektrycznego.

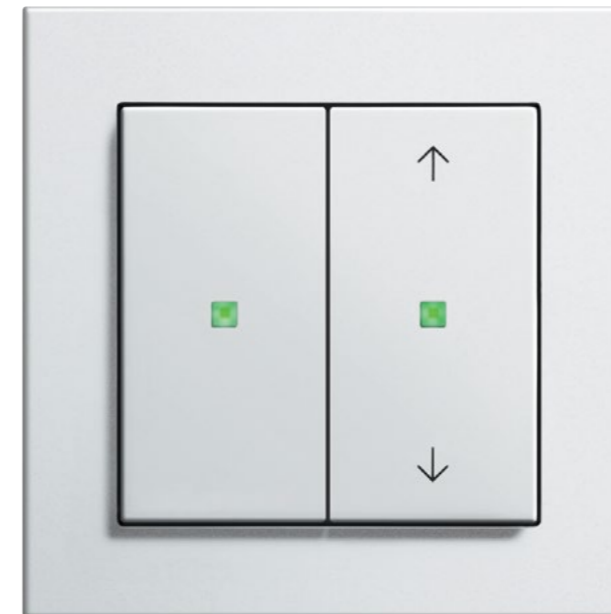
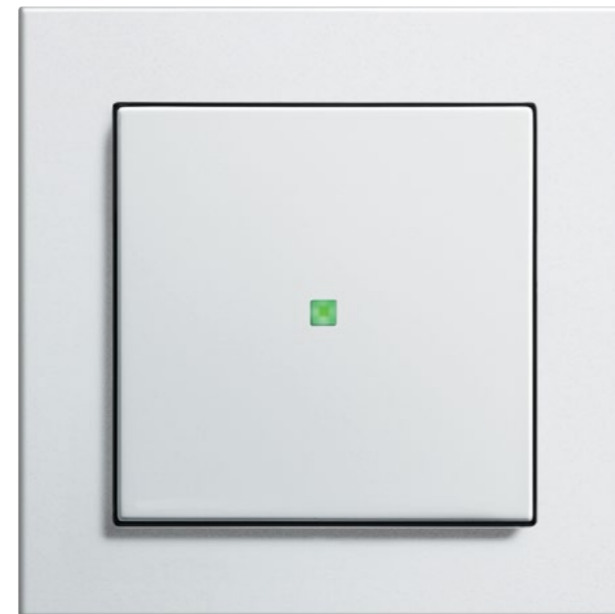




Design i kolorystyka przycisków KNX i gniazd

**PRZYCISKI KNX GIRA I GNIAZDA 230V
W STANDARDZIE DEWELOPERSKIM**

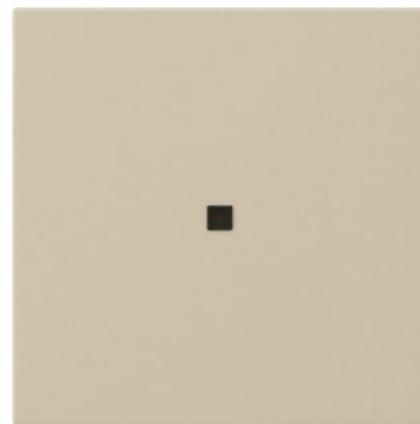
Czysta biel matowy
Skala 1:1



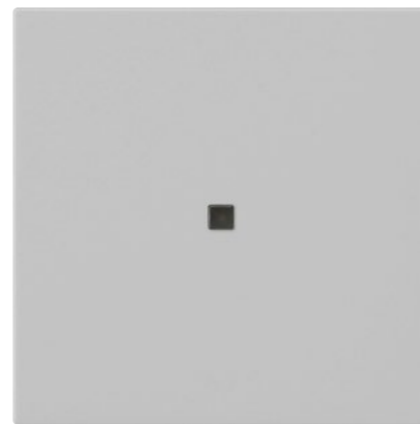
Opcja 1*

Wymiana koloru pokryw/klawiszy przycisków KNX i gniazd zasilających i ramek ozdobnych lub samych ramek

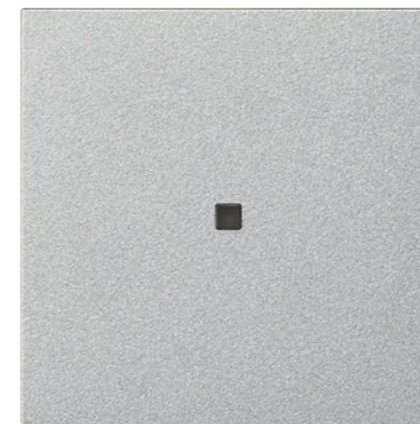
OPCJE KOLORÓW*



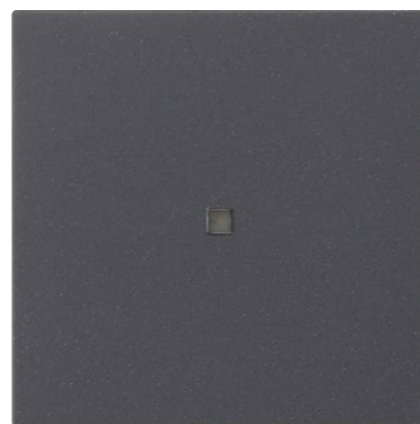
Kremowy z połyskiem



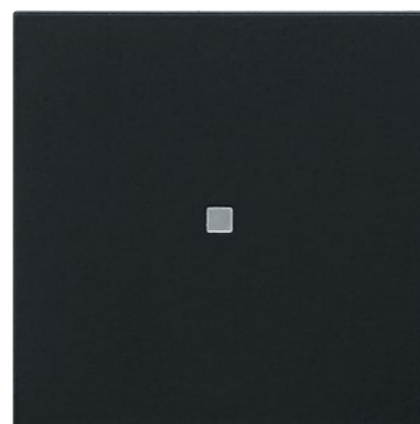
Szary matowy



Kolor aluminiowy



Antracytowy

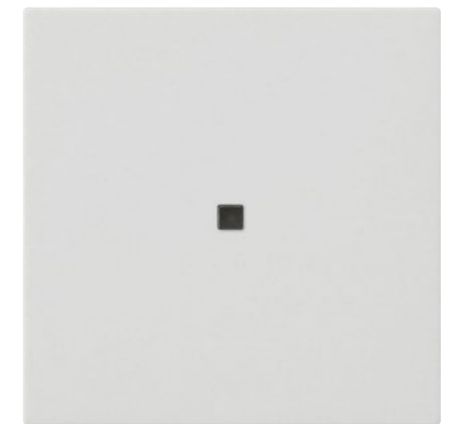


Czarny matowy



Czysta biel z połyskiem

STANDARD



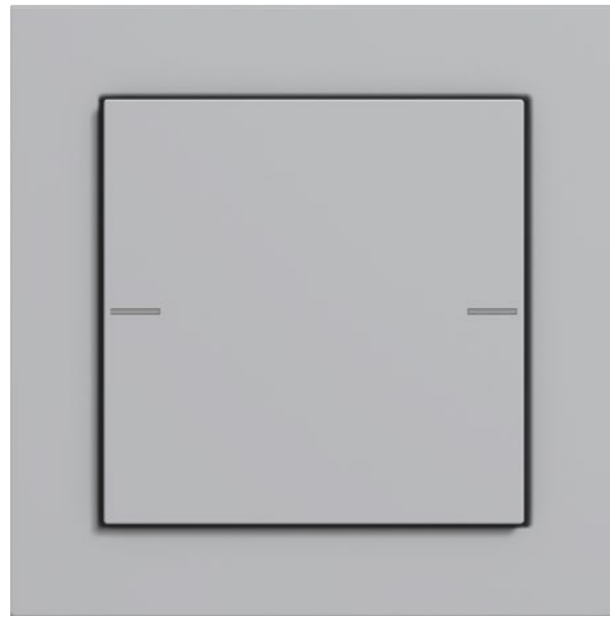
Czysta biel matowy

* dodatkowo płatna bez przeprogramowania



Opcja 2*

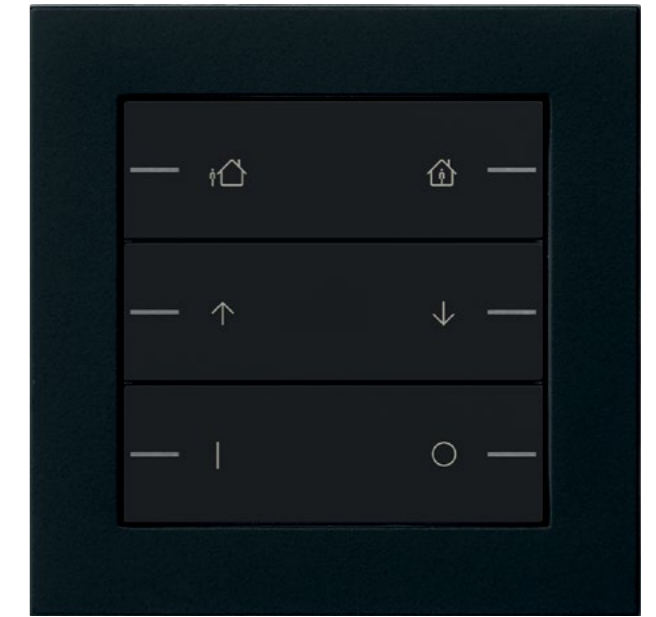
Wymiana przycisków
KNX Gira na czujnik
przyciskowy
4 System 55 Gira



Przycisk pojedynczy



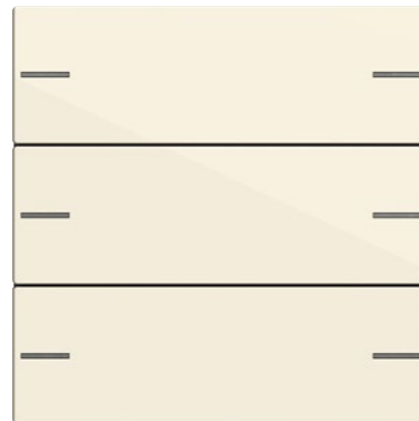
Przycisk podwójny



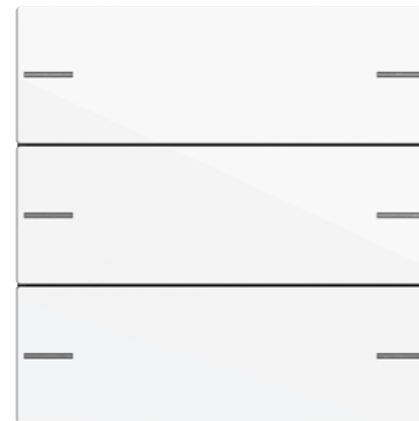
Przycisk potrójny

RODZAJE ZE WZGLĘDU NA ILOŚĆ FUNKCJI

KOLORYSTYKA ŚRODKÓW CZUJNIKÓW PRZCISKOWYCH 4 SYSTEM 55 GIRA*



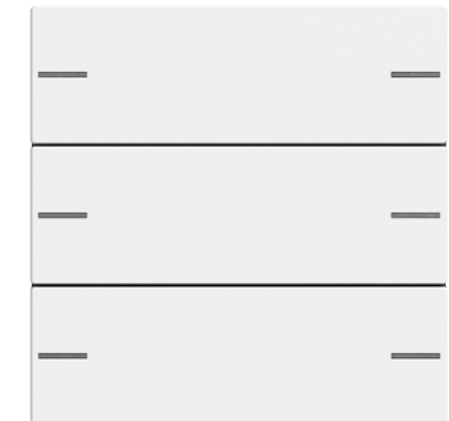
Kremowy z połyskiem



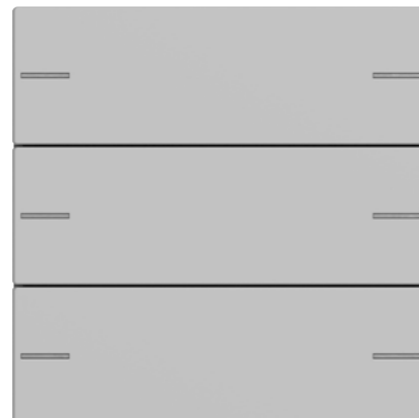
Czysta biel z połyskiem



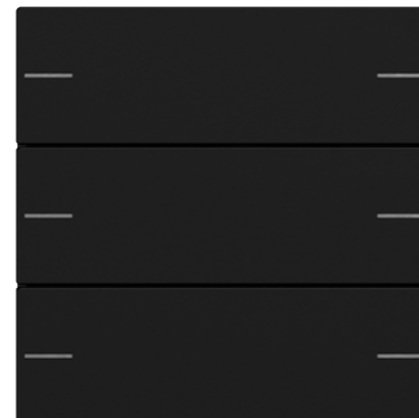
Kolor aluminiowy



Czysta biel matowy



Szary matowy



Czarny matowy



Antracytowy



Stal szlachetna

* dodatkowo płatna
z koniecznością przeprogramowania



Ramki do przycisków KNX Gira, czujników przyciskowych 4 System 55 Gira i gniazd zasilających 230V, RTV, internetowych

Seria Gira E2

STANDARD

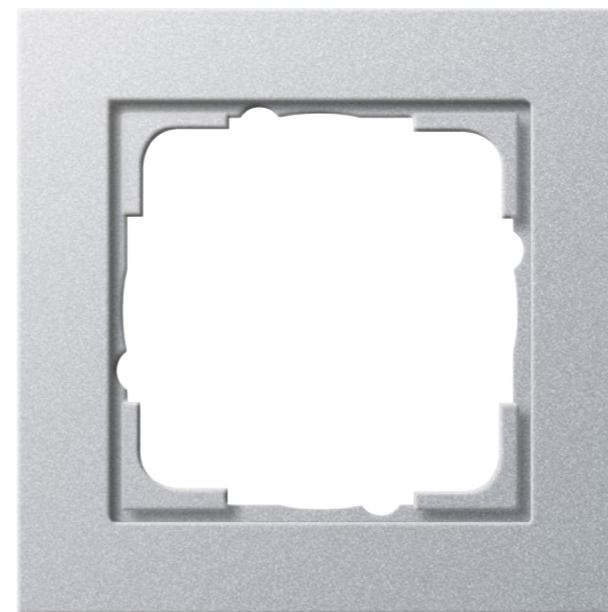


Czysta biel matowy

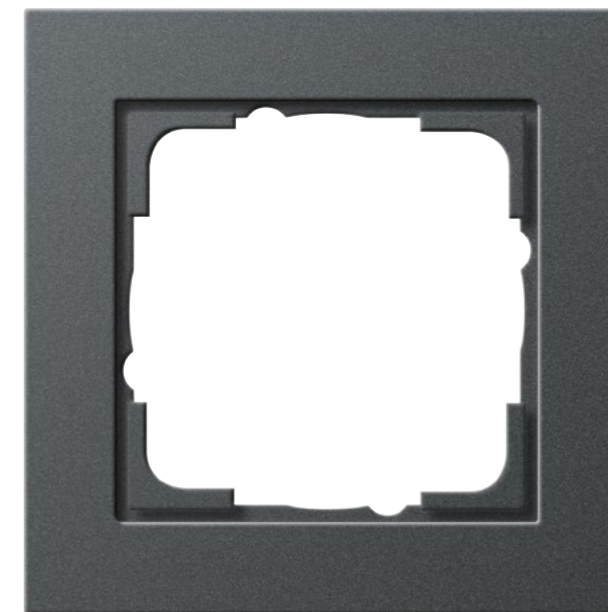
OPCJE KOLORÓW*



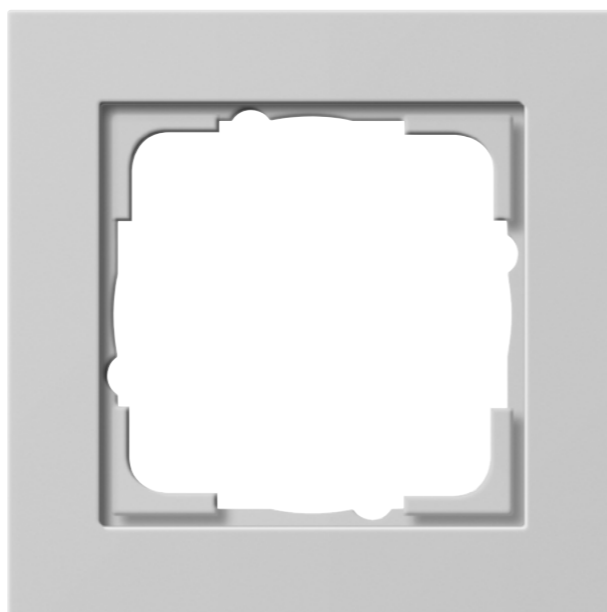
Czysta biel z połyskiem



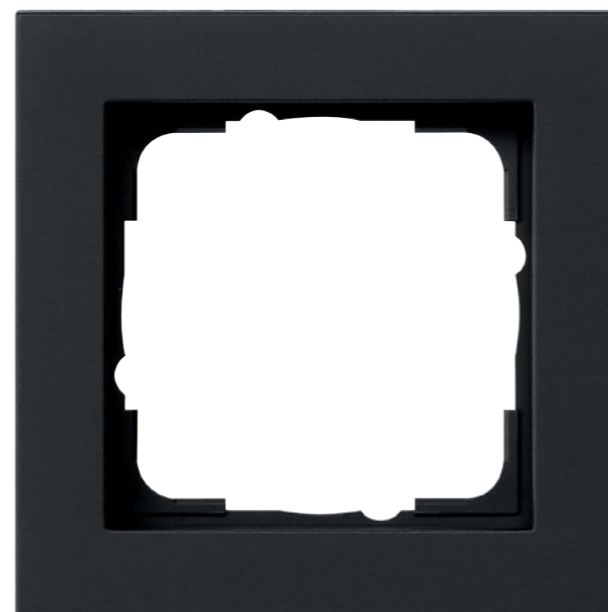
Kolor aluminiowy



Antracytowy



Czarny matowy



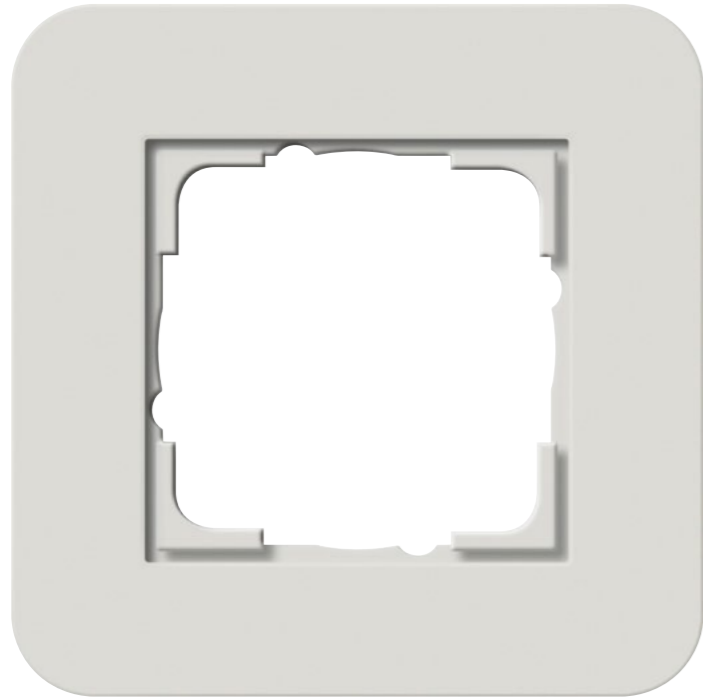
Stal szlachetna



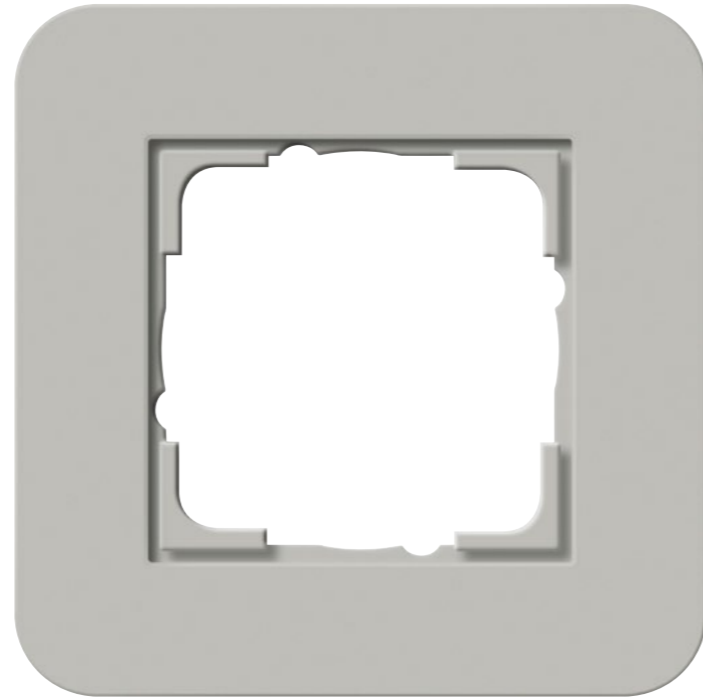
Szary matowy

* dodatkowo płatna bez przeprogramowania

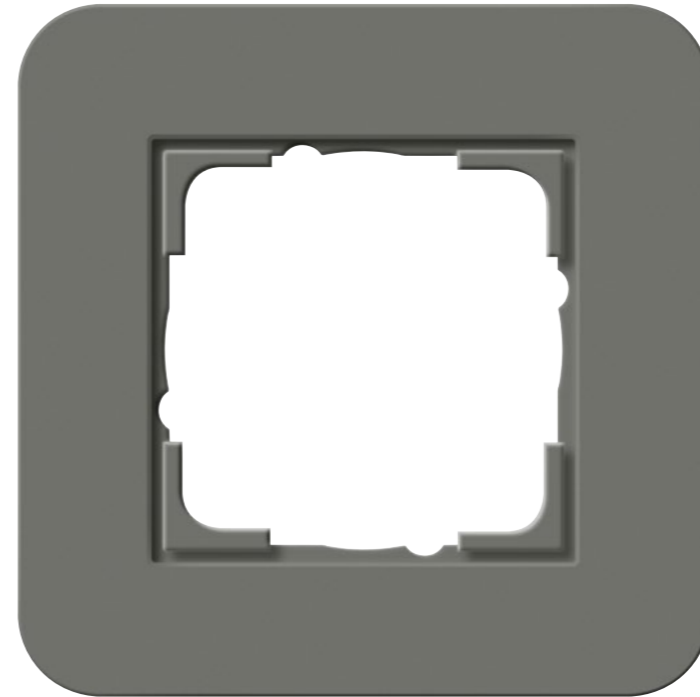
Seria Gira E3 typu Soft Touch*



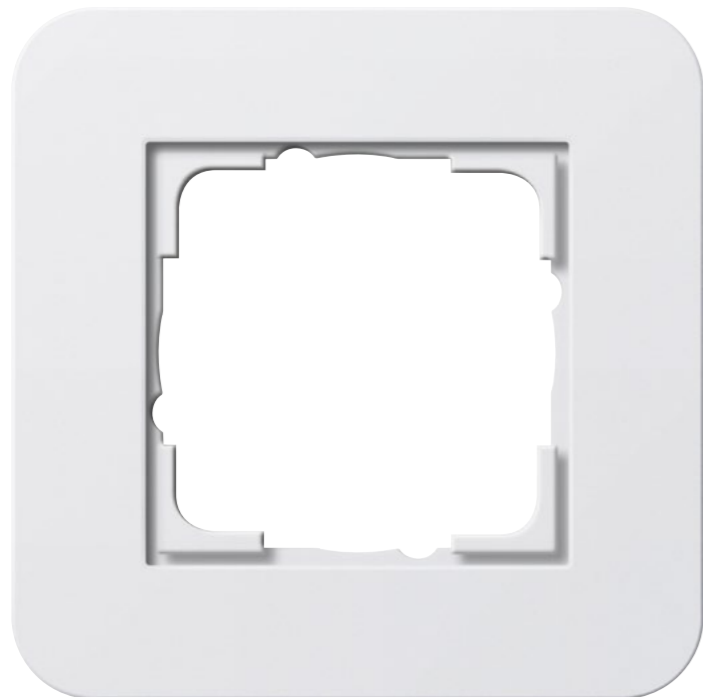
Jasnoszary



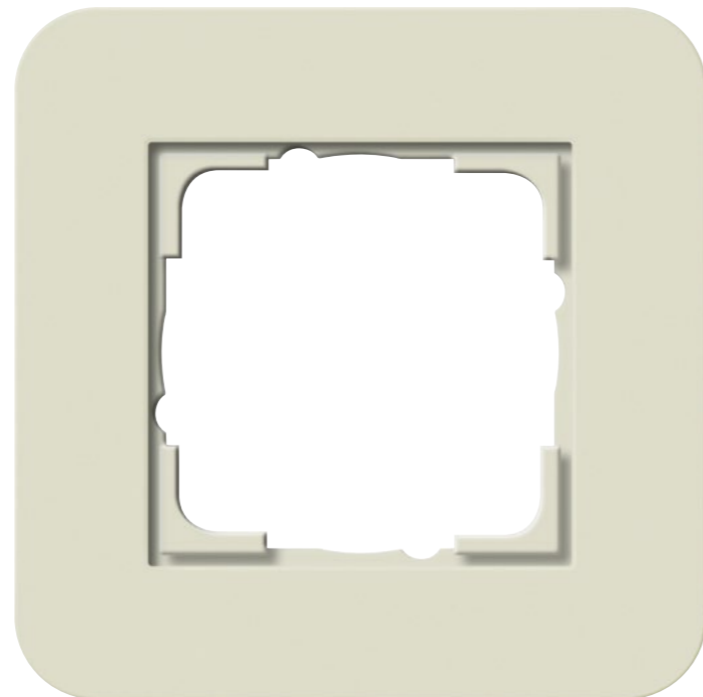
Szary



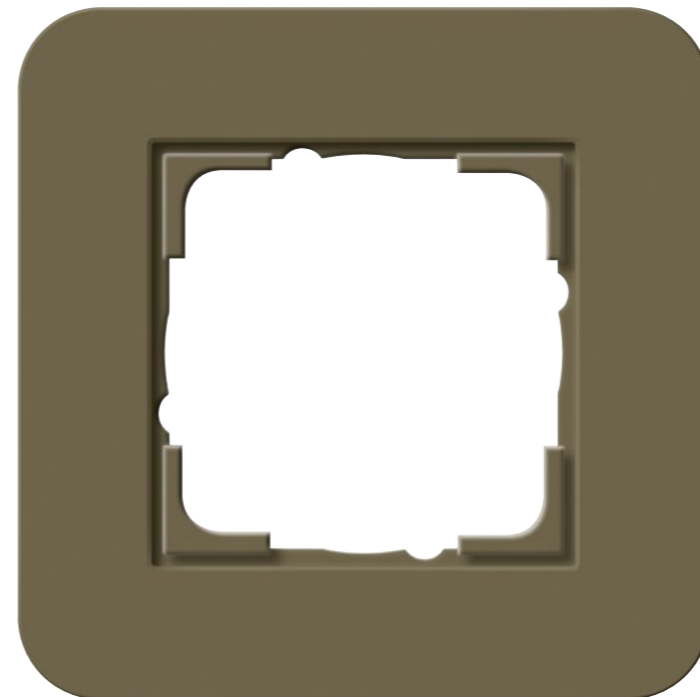
Ciemnoszary



Czysta biel z połyskiem



Piaskowy

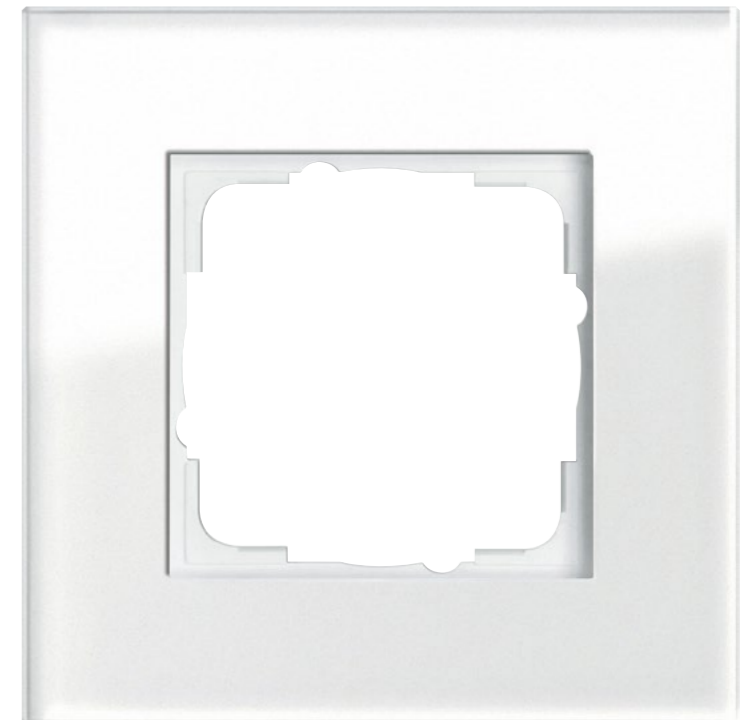


Umbra

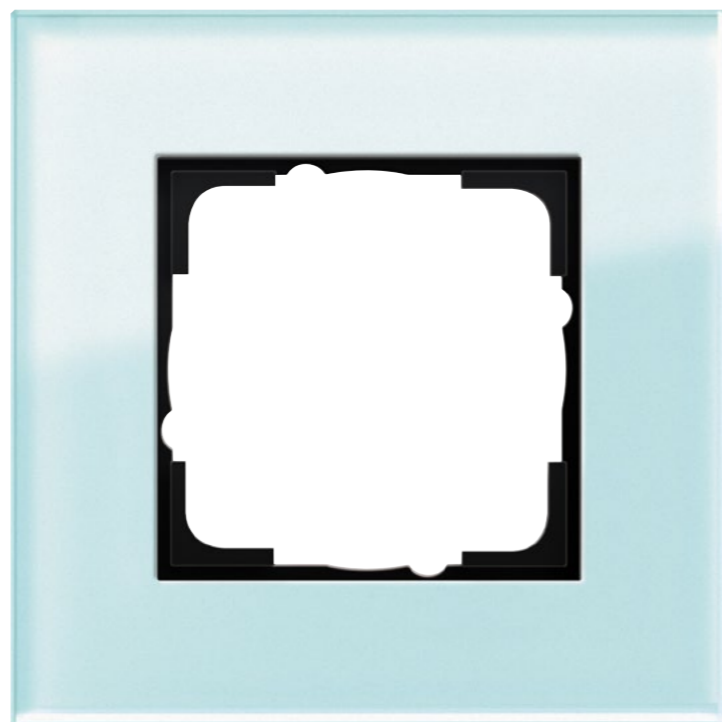
Ramki do przycisków KNX Gira, czujników przyciskowych 4 System 55 Gira i gniazd zasilających 230V, RTV, internetowych

Seria Gira Esprit*

SZKŁO



Białe



Seledynowe



Umbrą



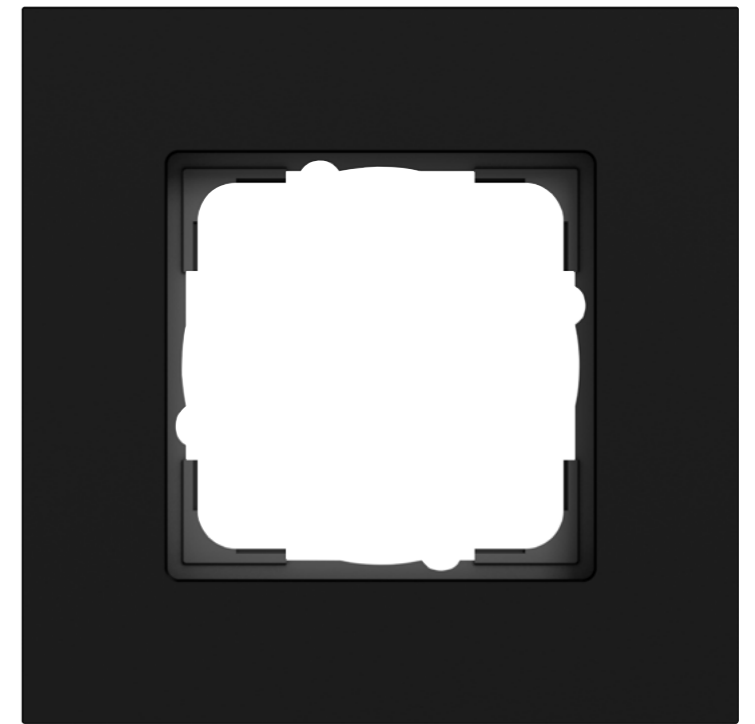
Czarne

* dodatkowo płatna bez przeprogramowania



Ramki do przycisków KNX Gira, czujników przyciskowych 4 System 55 Gira i gniazd zasilających 230V, RTV, internetowych

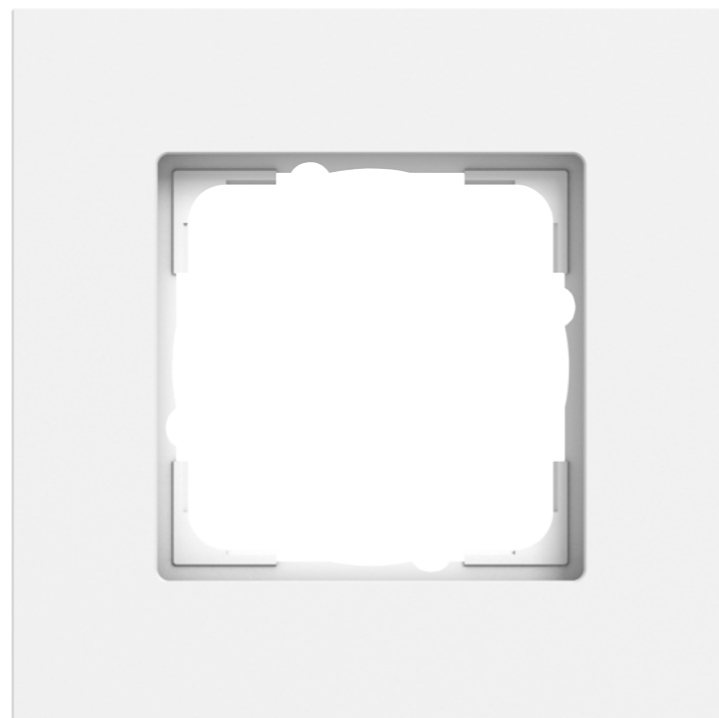
ALUMINIUM



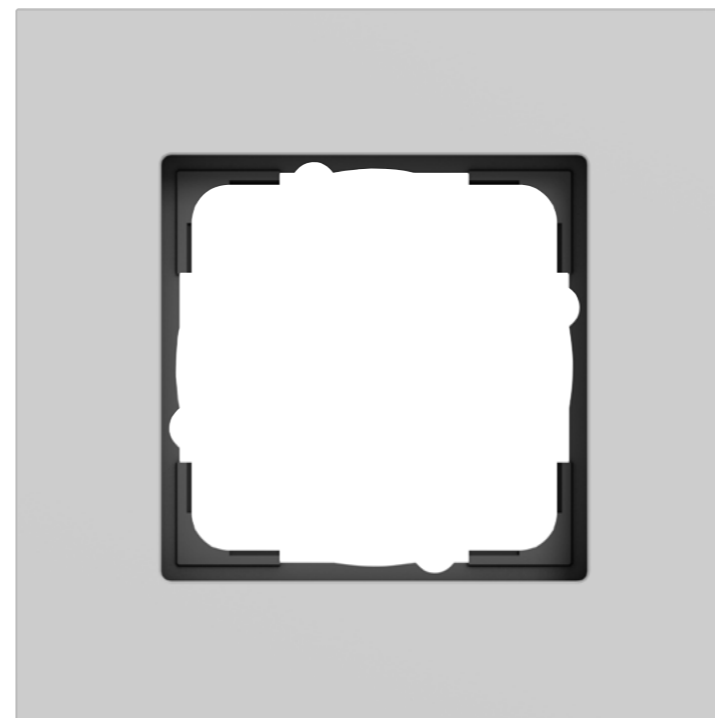
Aluminium czarne

Seria Gira Esprit*

ALUMINIUM (LAKIEROWANE)



Aluminium czysta biel matowy (lakierowany)

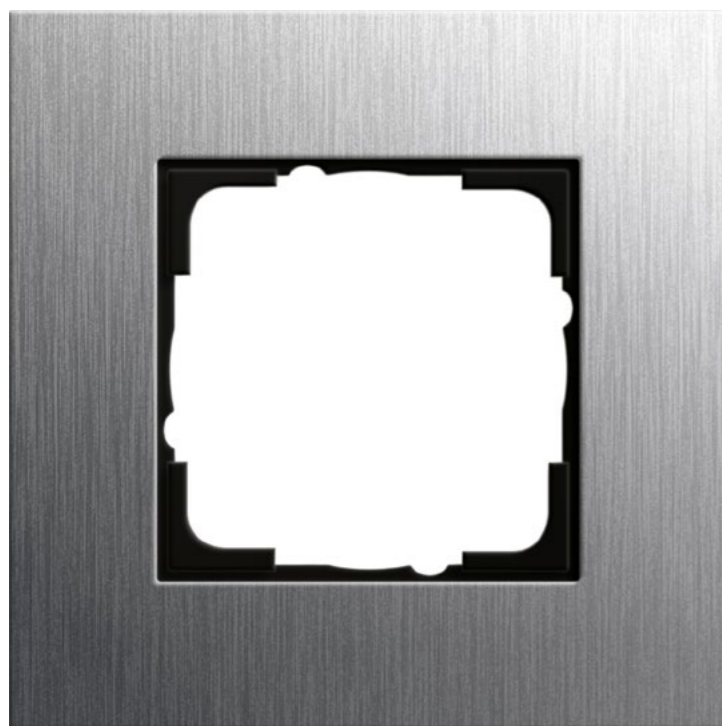


Aluminium szary matowy (lakierowany)

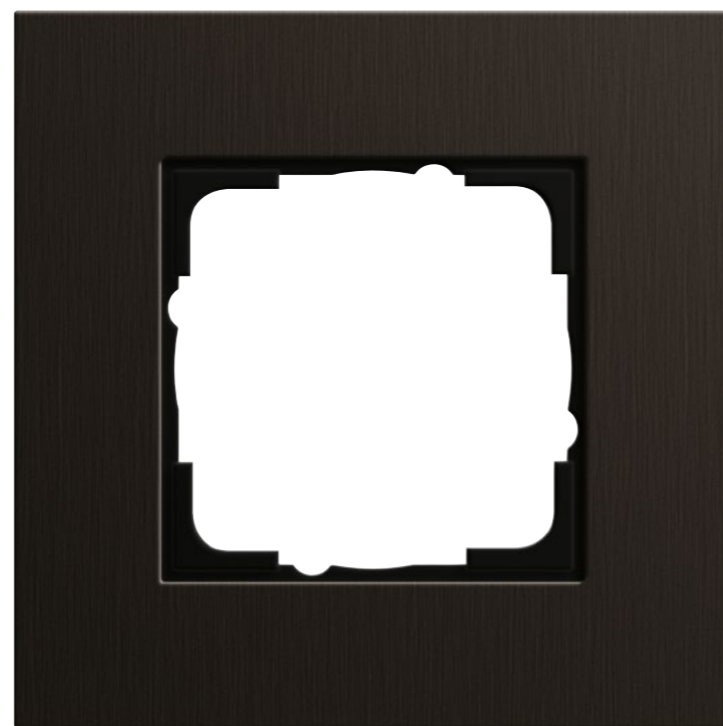


Aluminium antracytowy (lakierowany)

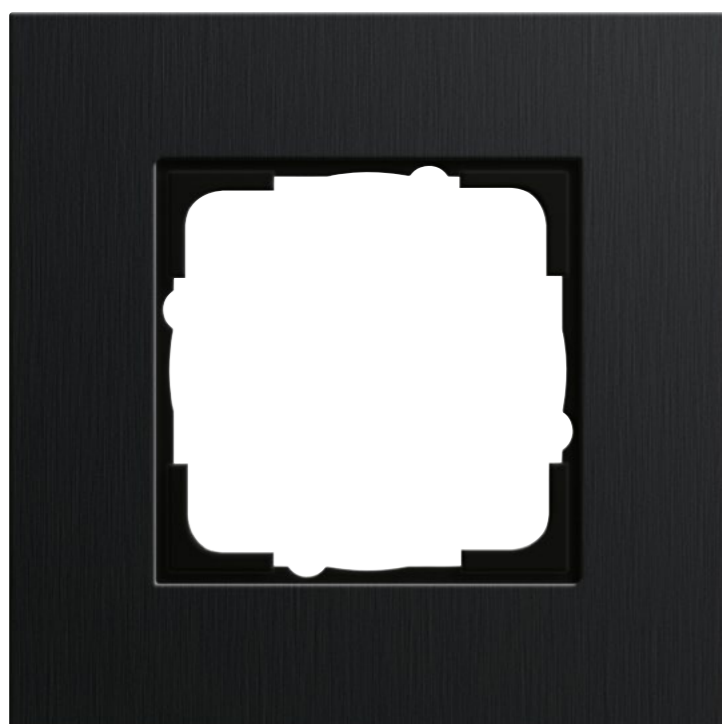
* dodatkowo płatna bez przeprogramowania



Aluminium



Aluminium brązowe



Aluminium czarny matowy (lakierowany)



Aluminium czysta biel z połyskiem (lakierowany)



Ramki do przycisków KNX Gira, czujników przyciskowych 4 System 55 Gira i gniazd zasilających 230V, RTV, internetowych

SKLEJKA



Jasnoszary

Seria Gira Esprit*

METALE SZLACHETNE

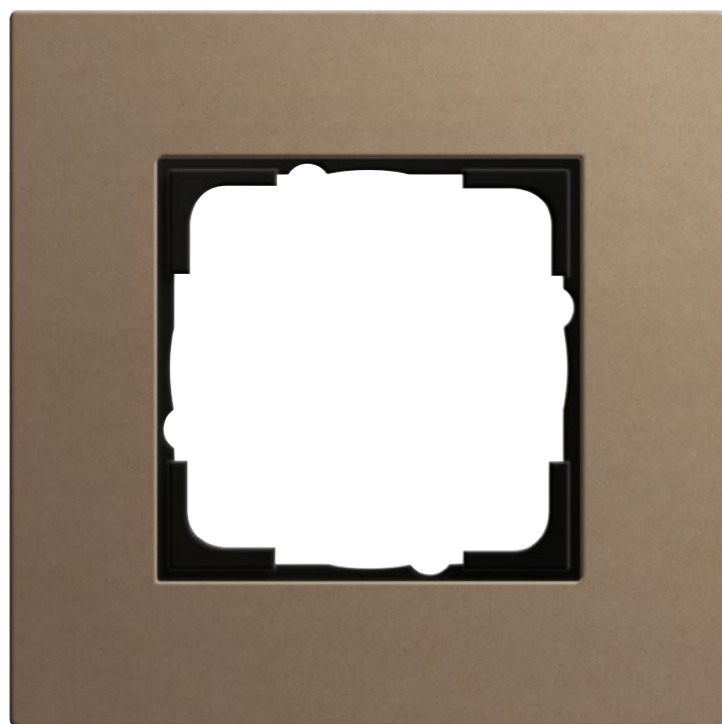


Brąz



Chrom





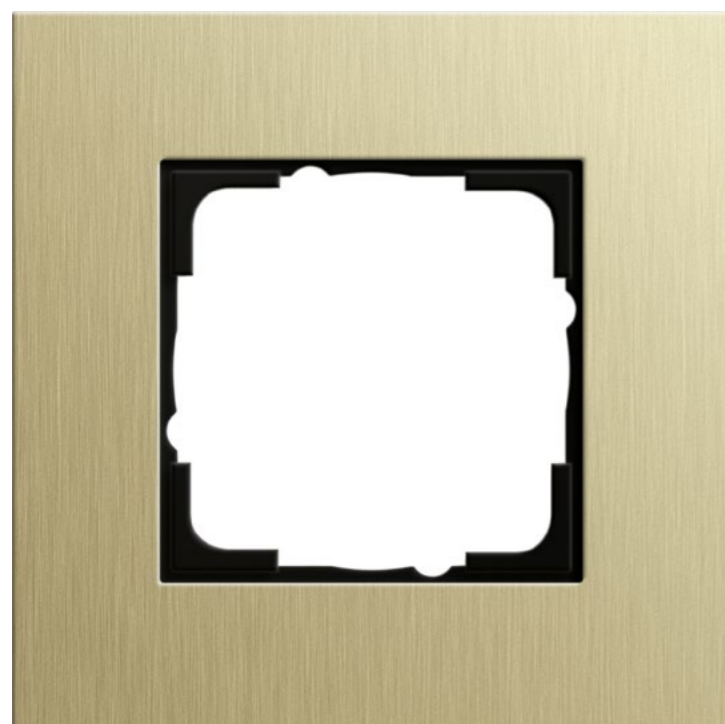
Jasnobrązowy



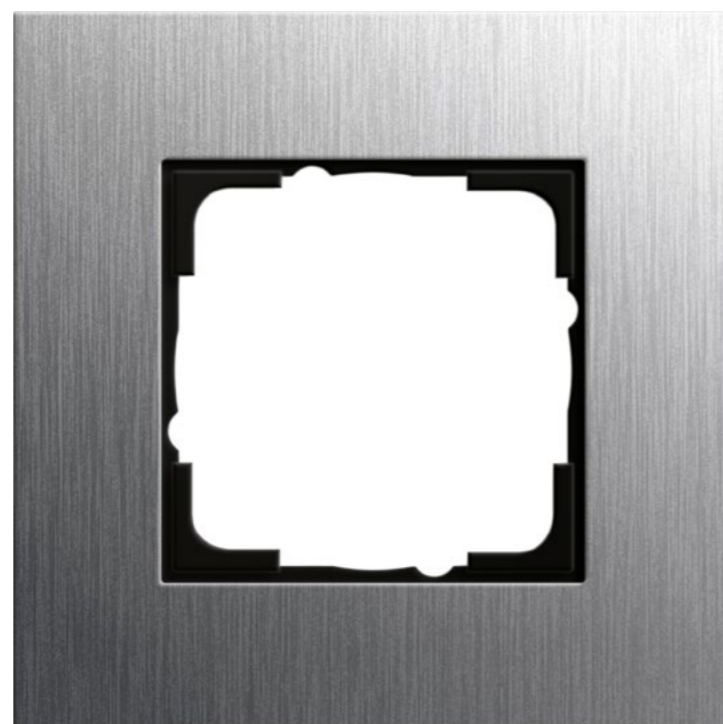
Ciemnobrązowy



Antracytowy



Aluminium jasnozielony



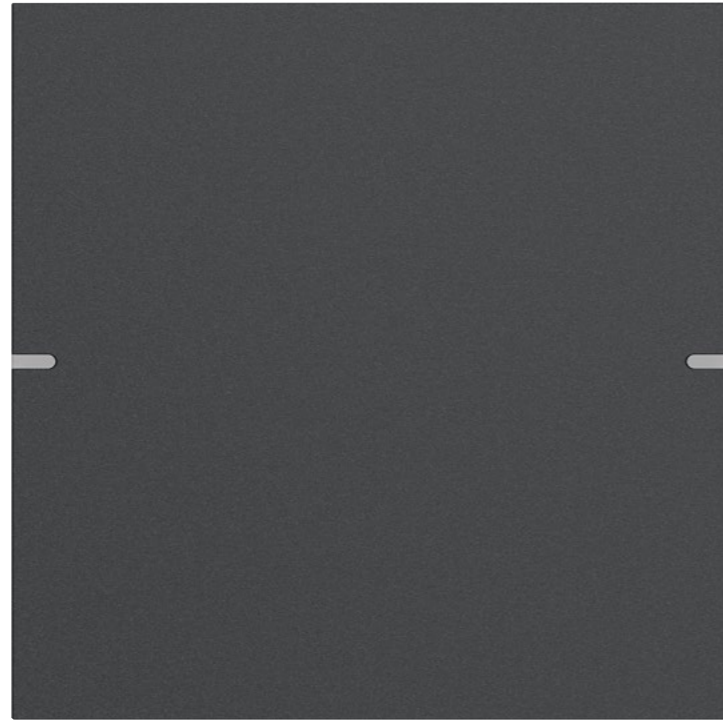
Stal szlachetna

* dodatkowo płatna bez przeprogramowania

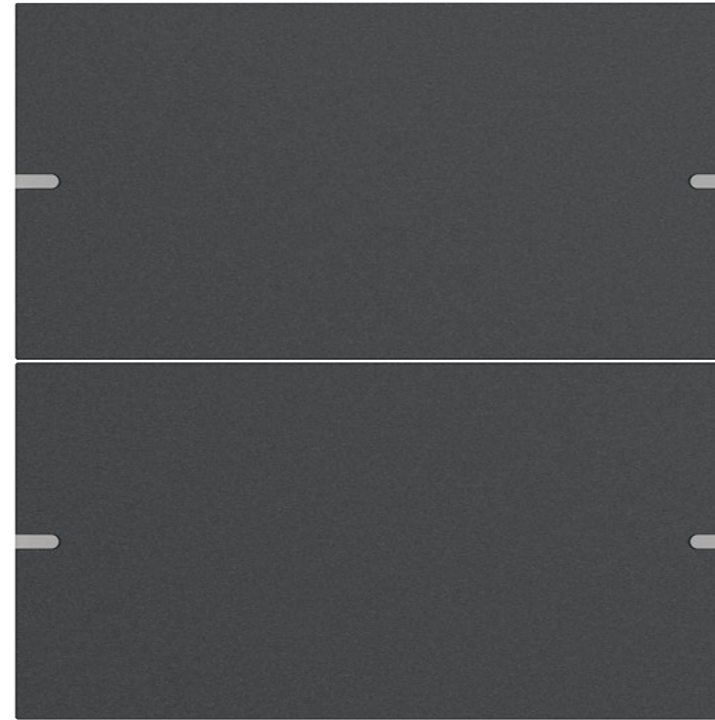


Opcja 3*

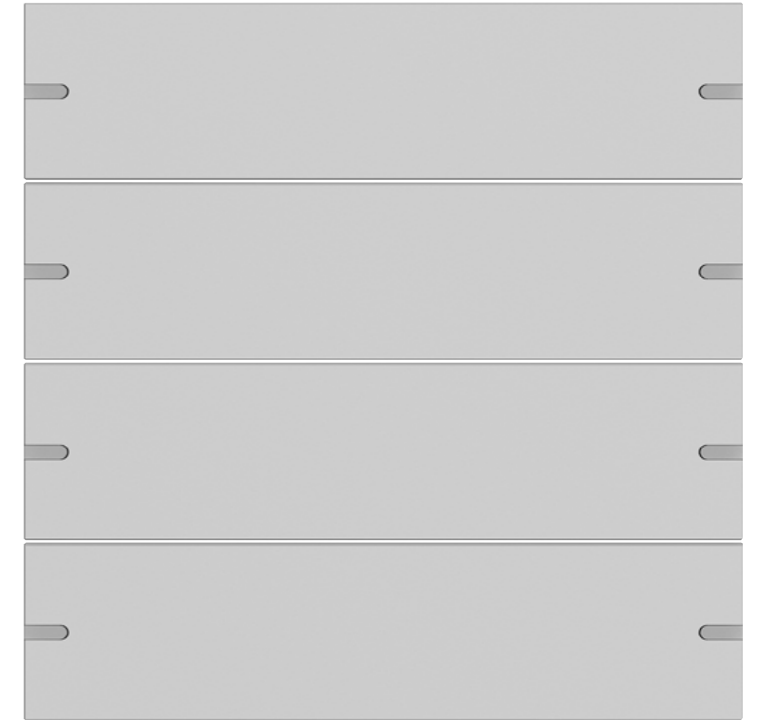
Zamiana przycisków KNX Gira na czujniki przyciskowe 4 Gira**



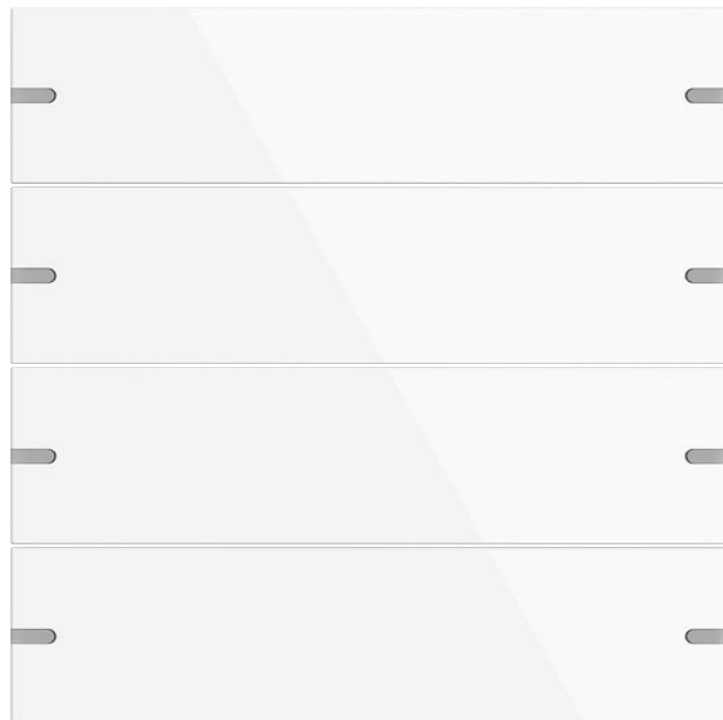
Antracytowy (lakierowany)



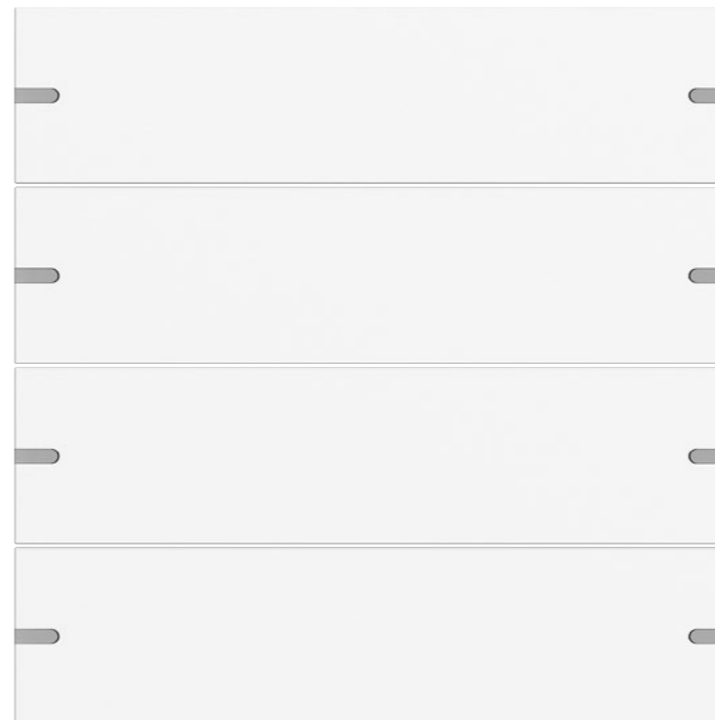
Antracytowy (lakierowany)



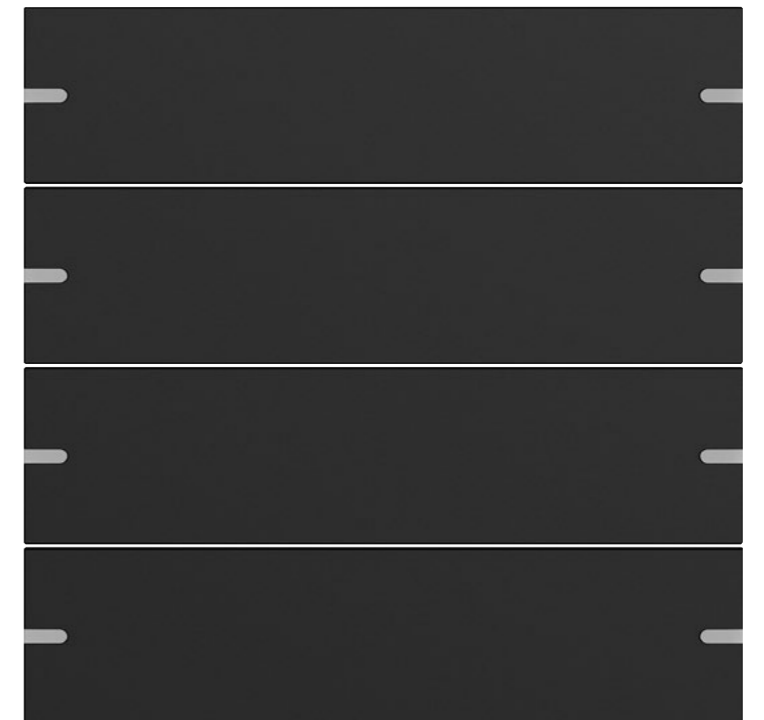
Szary matowy (lakierowany)



Czysta biel z połyskiem (lakierowany)



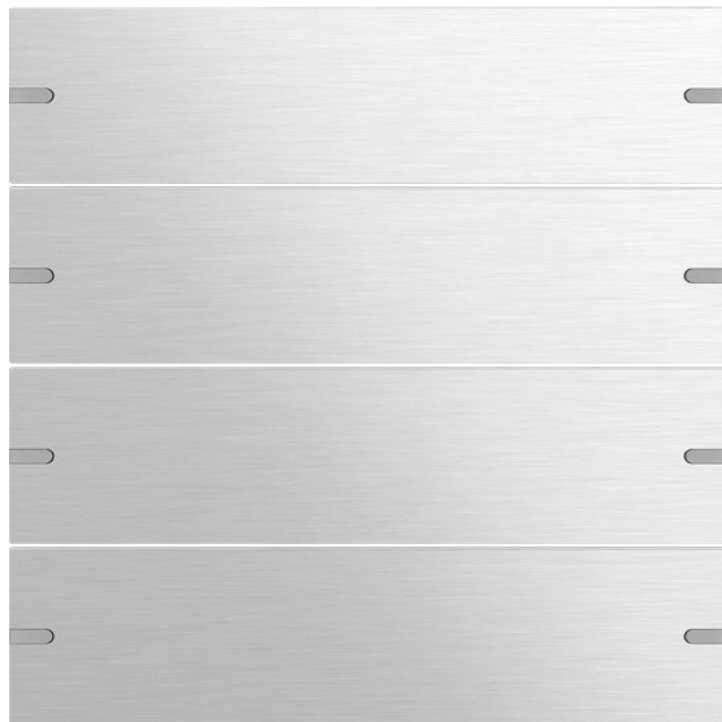
Czysta biel matowy (lakierowany)



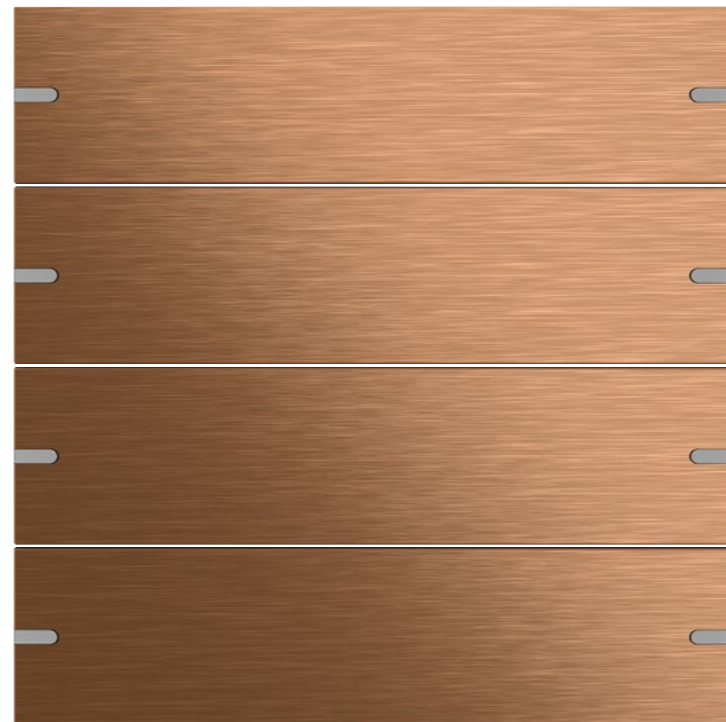
Czarny matowy (lakierowany)

* dodatkowo płatna, wymaga przeprogramowania

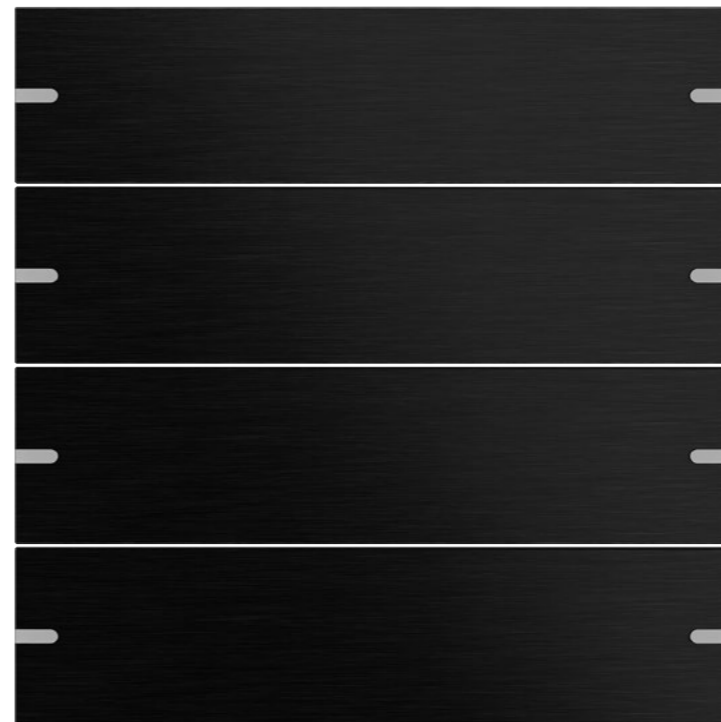
** bezramkowe



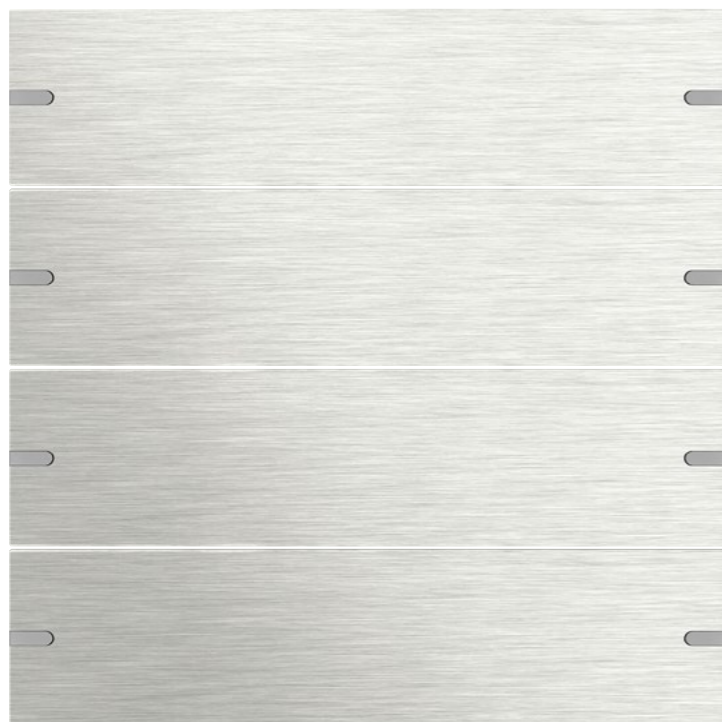
Aluminium



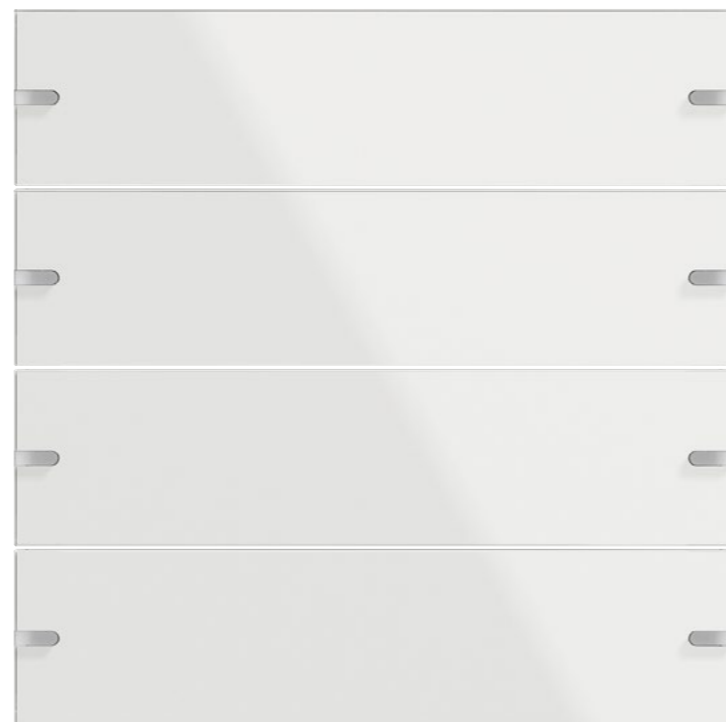
Antracytowy (lakierowany)



Aluminium czarne



Stal Szlachetna



Szkło białe



Szkło czarne



BLUSZCZAŃSKA III



LOKALIZACJA INWESTYCJI

ul. Bluszczańska,
Warszawa-Mokotów

BIURO SPRZEDAŻY

ul. Batalionu AK „Ryś” 2
00-713 Warszawa
tel. +48 22 105 55 50



INTELIDOM GROUP SP. Z O.O.

Dom Dochodowy
Plac Trzech Krzyży 3
00-535 Warszawa

tel. +48 (22) 101 02 07
www.intelidom.pl
biuro@intelidom.pl

